

Poznań, 07.02.2023 r.

MKZ-X.4125.11.96.2022.O

List za potwierdzeniem odbioru

POZWOLENIE Nr 106 /2023
NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH
PRZY ZABYTKU WPISANYM DO REJESTRU ZABYTEKÓW

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 36 ust. 3, art. 89 pkt. 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 96 ust 2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 840); § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 81), porozumienia z 18 listopada 2003 r. zawartego pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim i Prezydentem Miasta Poznania w sprawie powierzenia Miastu Poznań spraw z zakresu właściwości Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2003 r., nr 184, poz. 3434) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.)

Miejski Konserwator Zabytków w Poznaniu, po rozpatrzeniu wniosku **Miasta Poznań – Szkoła Podstawowa nr 92 z Oddziałami Przysposabiającymi do Pracy w Poznaniu, ul. Słowackiego 58/60, 60-521 Poznań**, reprezentowanej przez Panią Barbarę Plenzler-Horváth – Dyrektora ds. przygotowania i realizacji inwestycji w spółce Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o. w Poznaniu oraz Pana Marcina Gołkę – Wiceprezesa Zarządu spółki Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o. w Poznaniu, za pośrednictwem pełnomocnika Pani Małgorzaty Rybackiej, Glinki 25, 62-070 Dopiewo, z 28.12.2022 r. (data wpływu: 29.12.2022 r.), z uzupełnieniem z 30.01.2023 r. (data wpływu: 03.02.2023 r.) o udzielenie pozwolenia na wykonanie robót budowlanych w obiekcie zabytkowym – budynku szkolnym przy **ul. Słowackiego 58/60 w Poznaniu**

UDZIELA POZWOLENIA

na montaż następujących instalacji w budynku szkolnym przy ul. Słowackiego 58/60 w Poznaniu (dz. nr 68/2, ark. 14, obręb Jeżyce), wpisanym do rejestru zabytków pod nr **A 262** decyzją z 20.10.1984 r., w związku z jego adaptacją na Centrum Usług Wspólnych Jednostek Oświaty:

- 1) elektrycznej (oświetlenie, instalacje siłowe, zasilanie urządzeń technologicznych);
- 2) teletechnicznej (system telewizji dozorowej CCTV, system przyzywowy, system sygnalizacji włamania i napadu SSWiN, instalacja okablowania strukturalnego, instalacja audio-wideo, system sygnalizacji pożaru, system kontroli dostępu).

Prace należy prowadzić zgodnie z projektem instalacji autorstwa mgr inż. Piotra Głowackiego i mgr inż. Roberta Biegańskiego, z października 2022 r.

Termin ważności pozwolenia: **31 grudnia 2025 r.**

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Miejski Konserwator Zabytków uzależnia podjęcie działań określonych pozwoleniem od spełnienia poniższych warunków, pod rygorem wygaśnięcia niniejszego pozwolenia zgodnie z art. 162 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego:

- 1) kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37 c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- 2) przekazania MKZ nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac:
 - a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 1,
 - b) dokumentu potwierdzającego spełnianie przez ww. osobę wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy,
- 3) niezwłocznego zawiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac,
- 4) podjęcia innych działań, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.

UZASADNIENIE

Budynek szkolny przy ul. Słowackiego 58/60 w Poznaniu (czas powstania: 1895 r.) wpisany jest do rejestru zabytków pod nr A 262 decyzją z 20.10.1984 r. i w związku z tym objęty jest ścisłą ochroną konserwatorską. Na prowadzenie robót budowlanych w obiekcie wymagane jest uzyskanie pozwolenia konserwatorskiego.

Projekt inwestycji uzyskał akceptację konserwatorską.

Planowane prace nie naruszają wartości zabytkowego budynku.

POUCZENIE

Kto prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000zł. (art. 107d ust. 2 ustawy o ochronie i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r.)

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust 8 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Wniosek o ewentualne przedłużenie ważności pozwolenia, powinien zostać złożony w terminie 30 dni przed jego upływem, mając na względzie art. 35 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego.

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu.

Zgodnie z art. 127a k.p.a. strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, w wyniku czego, z dniem doręczenia organowi wydającemu decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się tego prawa, wydana decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki: 1 egz. projektu + 1 egz. projektu do korekty

Biurowo Miejskiego Konserwatora Zabytków
Urzędu Miasta Poznania
Niniejsze niniejsza stała się ostateczna
z dniem 09.02.2023.
podpis pracownika M. Jędrucha
Poznań, dnia 09.02.2023. 01

Miejski Konserwator Zabytków
w Poznaniu
Joanna Białawska-Palczyńska

Otrzymuje:

Pani Małgorzata Rybacka, Glinki 25, 62-070 Dopiewo